

香港中文大學

2021 校園總體規劃設計初步方案 – 簡述

3-9-2007

1.0 方案目標

- 配合至2021年增加至30,000師生數目的需要。
- 在校園之內提供方便行人設施。
(2公里距離，130公尺落差)
- 節約能源，保育樹木和環境，美化景觀。
- 鼓勵公眾使用大學空間及設施。

2.0 規劃策略

a) 步行化校園 - 有蓋自動化行人徑

- 為求完善大學不同地區及在校園落差 130 公尺之間的行人交通，一條方便、快捷、設有扶手電梯、樓級等的有蓋自動化行人徑，會成為連接火車站與「本部校園」及至校園其他地方的最主要行人交通幹線。途中在各大廈的入口處設行人聚點以使師生能作多方面接觸及交流。

b) 保持清新環境及可持續發展的綠色校園

- 這條自動化行人徑，會使現時40/60的行人 / 校巴使用比率改變為80/20。從而大大減輕校巴及汽車的使用，減少廢氣排放及噪音產生，減低燃油消耗及校巴運作和維修費用，而使校園的環境更清潔、更寧靜、及更符合可持續發展的概念。

c) 集中教學及休閒、活動設施

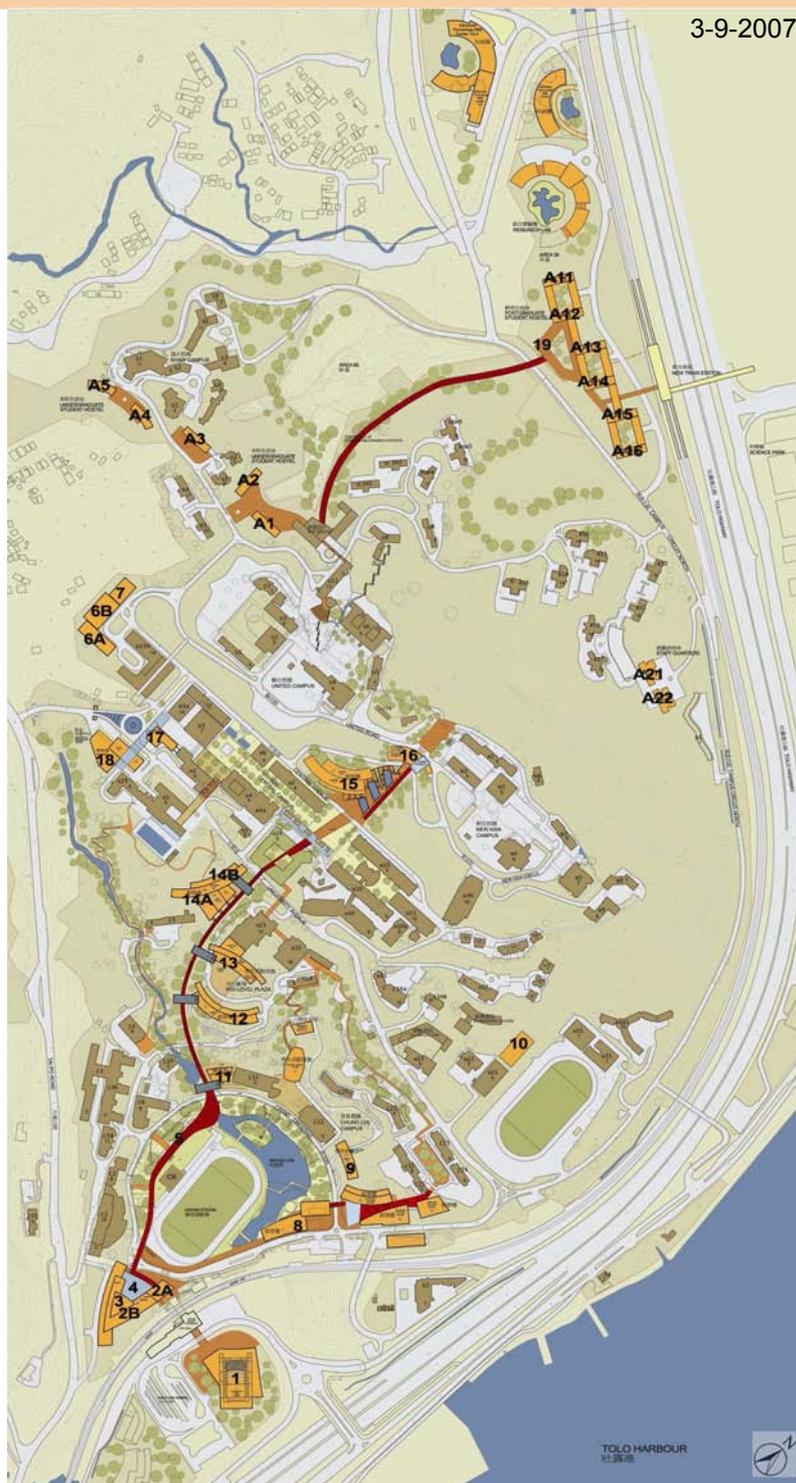
- 為求更充份地利用這條自動化行人徑，擬增建的教學樓會集中地分佈在它的兩旁，以達致更方便的交通聯繫，分享設施及學系互動。
- 沿自動化行人徑在「本部校園」和山下校園之間，擬建一座飯堂及其他康樂設施的大樓。分層的平台花園，拾級而下，接連現時的工程學大樓，在校園之中心地點形成綠化空間，在各大樓與濃密樹林之間提供休閒及活動的地方。

d) 保育有價值建築物

- 現存在百萬大道兩旁的樓宇及其他有價值的建築皆會被保留。
- 現有不適合使用的樓宇會被改建及翻新以迎合最新教學要求。

e) 提高社區使用

- 火車站入口之車站路兩旁設入口廣場，成為人流聚集和提示方向的地方、及作為有蓋自動化行人徑的起點。入口廣場對外的一個「大廣場」，以「嶺南運動場」為中心、「末圓湖」為焦點。大廣場之西面為有蓋自動化行人徑。多類的輔助設施會興建在自動化行人徑之下方及鄰近樓宇地下。
- 這「大廣場」將會促進社群的參與和更增強大學入口的特色。大學的大型戶外活動亦可在這裏舉行。
- 在「大廣場」的東面，另外一條設有扶手電梯及階梯的行人徑貫穿新建的綜合教學樓，成為第二道主要行人幹道，連通「大廣場」與大學體育中心和山上其他設施。不同的休憩地方亦會沿行人徑興建。
- 新的圖書館會興建在火車站旁自動化行人徑的南端，以求方便校內及校外人士之用。
- 在火車站東面，一座大禮堂及文化綜合大樓會替代現時較細的「邵逸夫堂」，以提供一個場所給校內及社區人士方便地參與音樂及戲劇表演、大型講座、公開論壇等活動。大樓內亦提供展覽場地作歷史、科學、藝術及文化項目之公開展覽。一些公開課程亦可在大樓內開辦。這綜合樓亦作為音樂系的新址，提供教學及排練設施。大樓設餐飲設施以方便學生及市民。
- 圖書館與大禮堂前的寬闊行人廣場會開放給市民作休閒活動之用。正因如此，大學與社區的聯繫會更為加強。



Existing Buildings	現有建築物	自動化行人徑
Proposed New Buildings	新建建築物	Mechanized Pedestrian Path
1	University Hall & Cultural Complex	大禮堂及綜合文化大樓
2A	Amenities	活動及輔助設施
2B	Library	圖書館
3	Library	圖書館
4	Library & starting point of Mechanized Pedestrian Path	圖書館及自動化行人徑之起點
5	Amenities	活動及輔助設施
6A	Faculty of Business Administration/ School of Law	工商管理學院 法學院
6B	Faculty of Art	文學院
7	Communal Teaching	共用教學設施
8	Faculty of Education	教育學院
8(G/F)	Amenities	活動及輔助設施
9	Amenities	學生活動設施
10	Indoor Sports	室內運動設施
11	Library Extension	圖書館新翼
12	Faculty of Social Sciences	社會科學院
13	Amenities	活動及輔助設施
14A	Amenities	學生活動設施
14B	Faculty of Engineering	工學院
15	Faculty of Science	科學院
16	Faculty of Medicine	醫學院
17	Administration Office	行政樓
18	Security & Transport Office	保安及交通事務處
19	Amenities	學生活動設施
A1-A5	Undergraduate Student Hostels	本科生宿舍
A11-A16	Postgraduate Student Hostels	研究生宿舍
A21-A22	Staff Quarters	教職員宿舍

香港中文大學 2021 校園總體規劃設計初步方案 – 簡述

f) 新火車站

- 為舒緩現時大學火車站的人流，建議在「39 區地段」加建新火車站以補不足。
- 新火車站將連接市中心及校園自動化行人徑的北端，以完善北面校園綜合實驗大樓及研究生宿舍的對外交通，更大大有利於北面校園的未來發展。
- 連接新火車站及科學園的行人天橋，更使吐露港公路兩旁的科研機構有更密切的連繫。

3.0 其他規劃特色

a) 本部及山上校園

- 自動化行人徑將會通過一條跨過「大學道」的行人天橋到達「邵逸夫夫人樓」的綠化天台，至「百萬大道」及「本部校園」的各座教學大樓。
- 穿過「百萬大道」，一座較大體積的教學大樓將會興建在現時「邵逸夫堂」的位置。位於「本部」的教學設施的規模會因而大大增加。在本部的西端，一座新的教學樓將會取代現時面積較少的「馮景禧樓」和「梁詠瑤樓」，以再增加本部的教學設施。
- 為了改善「聯合」和「新亞」書院至「本部」的行人交通，行人徑會伸展至「聯合道」及「新亞坊」之間，以一座聳立在山上的嶄新教學樓為終點，與現有的兩座水塔，連成一線，在大学的最高點上豎立標記。

b) 大埔道車輛主入口

- 一個小瀑布水池會成為由大埔道進入大學的入口標誌。
- 行政大樓將會擴建，並設有地下停車場及有蓋通道連接現有行政大樓及其新翼，減輕現時露天上落客區的交通。

c) 學生及教職員宿舍

- 五座新書院的本科生宿舍會於聯合書院和逸夫書院之間，沿環校西路及士林路興建。
- 兩座新教職員宿舍就會座落在環校北路現有教職員宿舍群的東面。

d) 39區地段

- 六座研究生宿舍會建於「39區地段」，宿舍座向的布局確保現時的建築物面向吐露港的景觀及風向。
- 新設的多座科研實驗大樓會興建在「39區地段」之北部，以獨特形式的建築，繪畫出校園北面的輪廓。
- 有蓋自動化行人徑會連接「39區地段」及「聯合書院」，之間崎嶇的山路可加設扶手電梯以方便行人。自動行人通道亦會建在較平坦的路徑，以縮短行程時間。

4.0 園境設計原則

- 保護及保育現存自然動植物。
- 鼓勵種植本地品種。

5.0 建築設計原則

- 選擇對地理環境影響較小的位置作發展。
- 保存現有建築物和觀景點的景觀視線。
- 限制新建築物的高度及體積以融入周圍環境。
- 減低佔用地面面積，以增加成本效益、保育現有植物及預留空間作未來發展。
- 新建築物及設施的坐向會盡量節能，利用自然光線及天然資源。
- 利用節能科技以更符合可持續發展的概念。

6.0 富彈性的分期發展方案

- 分期發展方案可以有彈性地更改，以配合未來的轉變。

